

ALGEMENE VOORWAARDEN B&B

DE KLEINE LETTERTJES VAN EEN GROTE ERVARING



Wij heten jullie van harte welkom bij Inn The Woods en wij vragen jullie je op de hoogte te stellen van deze Algemene Voorwaarden. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle gasten van Inn The Woods, Eindseweg 3, 3959 AT Overberg. Met het aangaan van een huurovereenkomst worden deze Algemene Voorwaarden van kracht. Op verzoek wordt een exemplaar van deze Algemene Voorwaarden kosteloos verstrekt aan de gasten.

1. Algemeen

- Vera en Chris Schwagermann zijn eigenaar en beheerder van Inn The Woods. De eigenaar kan zich laten vervangen.
- Gasten dienen zich te houden aan het Huishoudelijk Regelement (zie 3)
- Door het maken van een reservering bij Inn The Woods geeft de gast aan op de hoogte te zijn van deze algemene voorwaarden en uw acceptatie van deze Algemene Voorwaarden.
- De administratie van de beheerder is bepalend bij onderling meningsverschil tenzij de gasten het tegendeel kunnen bewijzen.
- Gasten van Inn The Woods krijgen een sleutel van de accommodatie ter beschikking. Bij verlies van de sleutel zijn de kosten voor rekening van de gast.

2. Reservering, bevestiging, betaling en annulering

- De huurovereenkomst kan mondeling, telefonisch, via een boekingsite of per email worden aangegaan.
- Na ontvangst van een reservering stuurt Inn The Woods een bevestiging (mits plaats beschikbaar). Op onze reserveringsbevestigingen wordt verwezen naar deze Algemene Voorwaarden.
- Voor het reserveren van een verblijf bij Inn The Woods worden geen reserveringskosten rekening gebracht.
- Check in is van 15.00 uur tot 20.00 uur, check out vóór 11.00 uur. Andere tijden zijn mogelijk in overleg. Bij voortijdig vertrek vindt geen restitutie plaats.
- Betalingen kunnen alleen per bank vooraf worden gedaan. Als de kamer beschikbaar is op het moment van ontvangst van uw reservering is de reservering definitief.
- Inn The Woods heeft het recht voor de kamer opnieuw te verhuren als deze niet binnen 3 dagen na de reservering is betaald.
- Eventuele extra's kunnen bij vertrek worden afgerekend.
- Als omstandigheden hiertoe aanleiding geven is de beheerder van Inn The Woods gerechtigd een reservering eenzijdig te annuleren zonder dat hier een schadevergoeding voor wordt toegekend. De aanbetaling wordt per omgaande op uw bankrekening teruggestort.
- Als de gast de reservering bij Inn The Woods annuleert dan zijn er mogelijk annuleringskosten van toepassing. Bij annulering tot 14 dagen voor de aankomstdatum zijn er geen annuleringskosten, daarna 50%. Vanaf 2 dagen voor vertrek zijn de annuleringskosten 100%. Graag komen we samen tot een oplossing.

3. Huishoudelijk Regelement

- Inn The Woods staat beschreven op onze website www.innthewoods.nl. Facebook, Instagram, Google, Bedandbreakfast.nl en Booking.com. Wij hebben de website en vermeldingen met grote zorg gemaakt. Toch is het mogelijk dan getoonde foto's of geschreven teksten anders zijn dan de actuele situatie. U kunt geen rechten ontleen aan deze verschillen.
- Gasten dienen de aanwijzingen van de beheerder op te volgen.
- Onze accommodaties zijn ingericht voor 2 volwassenen en niet geschikt voor kinderen.
- Het is niet mogelijk om bezoek te ontvangen.
- Er zijn geen huisdieren toegestaan mits vooraf overeengekomen.

ALGEMENE VOORWAARDEN B&B

DE KLEINE LETTERTJES VAN EEN GROTE ERVARING



- Roken is binnen niet toegestaan alleen buiten. Gebruik van de asbak is verplicht.
- Het is niet toegestaan om op welke manier dan ook in de accommodatie eten te bereiden.
- Graag na 22.00uur 's avonds geen lawaai te maken en bij vertrek of aankomst stapvoets te rijden met de auto.
- Het is niet toegestaan zonder toestemming van de beheerder de accommodatie voor commerciële doeleinden te gebruiken.
- De beheerder kan gasten, bij overtreding van het Huishoudelijk Regelement of bij ongepast gedrag, met onmiddellijke ingang de toegang tot Inn The Woods ontzeggen en/of weigeren, zonder nadere mededeling en opgaaf van redenen en zonder restitutie van verblijfskosten.

4. Klachten

- Ondanks onze goede zorgen is het mogelijk dat er een klacht is. Om de klacht te kunnen oplossen vragen wij jullie dit direct te laten weten aan de beheerder.

5. Aansprakelijkheid

- Inn The Woods kan niet aansprakelijk worden gehouden voor door de gast of derden tengevolge van het verblijf in de accommodatie en/of op het landgoed geleden schade. De gast vrijwaart Inn The Woods en zijn eigenaren tegen aanspraken dienaangaande.
- Inn The Woods is niet aansprakelijk voor storingen in en om de accommodatie zoals storingen en uitval van stroom watervoorzieningen en technische installaties alsook niet of ontijdig aangekondigde bouw, weg en/of agrarische werkzaamheden in de nabijheid van Inn The Woods.
- Door Inn The Woods wordt geen aansprakelijkheid aanvaard voor verlies, diefstal, schade of ongevallen, veroorzaakt aan personen en/of goederen tijdens of ten gevolge van het verblijf.
- De accommodatie, dieren en andere voorzieningen op het erf dienen met zorg en overeenkomstig de bestemming te worden behandeld door de gasten.
- Alle risico's met betrekking tot een verblijf bij Inn The Woods, inclusief de op het landgoed levende dieren, zijn voor rekening van de gasten.
- Beschadigingen en vermissingen van roerende en onroerende goederen dienen door de gast direct aan de beheerder te worden gemeld. Eventuele reparatie-en/of vervangingskosten dienen door de gast onmiddellijk aan de eigenaar op diens eerste verzoek te worden vergoed.

6. Slotbepaling

- Voor zover in regels in internationaal privaatrecht niet anders is bepaald, is op de onderhavige voorwaarden uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Niet Nederlandse gasten worden geacht akkoord te zijn met de algemene voorwaarden.
- Alle geschillen voortvloeiende uit deze Algemene voorwaarden zullen in eerste aanleg worden beslecht door de bevoegde rechter in Nederland, voor zover de regels van internationaal privaatrecht niet anders bepalen.
- Geen van de partijen kan haar rechten en verplichtingen aan derden overdragen voor zover in de onderhavige voorwaarden niets anders is bepaald.
- Indien en voor zover enige bepaling in deze Algemene Voorwaarden nietig mocht blijken, blijven de overige voorwaarden in stand en wordt het nietige artikel aldus geacht te zijn geconverteerd dat het in overeenstemming met de kennelijke bedoelingen van partijen wordt gebracht.

Inn The Woods, Overberg, 2 december 2020